

Aviso Legal

Información obligatoria del titular de la página web:

Mariano Molina Iniesta

C/ Rey Francisco, 14, 3º dcha

28008 Madrid

NIF / CIF 23247450Q

E-mail: info@marianomolinaarquitecto.es

Teléfono: +34 644447735

1. Introducción

El presente Aviso Legal (en adelante Aviso Legal) regula el uso de la página web <http://www.marianomolinaarquitecto.es> (en adelante, la página web) titularidad de Mariano Molina Iniesta (en adelante, MMA o el Titular), con NIF 23247450Q y domicilio social en C/Rey Francisco, 14, 28008 Madrid, que ésta pone a disposición de los usuarios de Internet.

El acceso a la página web es gratuito salvo en lo relativo al coste de la conexión a través de la red de telecomunicaciones suministrada por el proveedor de acceso contratado por los usuarios.

2. Aceptación

La utilización de la página web atribuye la condición de usuario e implica la aceptación de todas las condiciones y términos de uso incluidos en el presente Aviso Legal, así como el capítulo de Privacidad de datos.

Se recomienda a los Usuarios leer atentamente este Aviso Legal de forma periódica, ya que las condiciones de uso de la misma, recogidas en el mencionado Aviso, pueden sufrir modificaciones.

Algunos servicios accesibles para los usuarios a través de la página web pueden estar sometidos a condiciones particulares que, en su caso, sustituirán, completarán y/o modificarán el presente Aviso Legal y que deberán ser aceptadas por el usuario antes de iniciar la prestación del servicio correspondiente.

MMA se reserva la facultad de modificar unilateralmente las condiciones y términos de uso de esta página web. Cualquier cambio en este sentido se publicará de forma visible en la página web de manera que pueda ser

conocido por el Usuario antes de la visita a la página.

3. Navegación, acceso y seguridad

El acceso y navegación en esta página web supone aceptar y conocer las advertencias legales, condiciones y términos de uso contenidas en ella.

MMA realiza los máximos esfuerzos para que la navegación se realice en las mejores condiciones y evitar los perjuicios de cualquier tipo que pudiesen ocasionarse durante la misma.

Este website ha sido diseñado para soportar los navegadores Chrome, Safari, Firefox, Internet Explorer.

El Titular no se hace responsable de los perjuicios, de cualquier índole, que pudieran ocasionarse a los Usuarios por la utilización de otros navegadores o versiones distintas de los navegadores para los que ha sido diseñada la página web.

El acceso a este website se realiza en un entorno no seguro, por lo que la información no se transmite de forma cifrada.

4. Obligaciones del Usuario

4.1 Obligación de hacer un uso correcto de la página web.

Las condiciones de acceso y uso de esta página web están supeditadas a la legalidad vigente y a los principios de buena fe y uso lícito por parte del Usuario de la misma quedando prohibido, con carácter general, cualquier tipo de actuación en perjuicio de MMA y contraria al presente Aviso Legal. El usuario se compromete a utilizar este servicio sin incurrir en actividades que puedan ser consideradas ilícitas o ilegales, que infrinjan los derechos de MMA o de terceros, o que puedan dañar, inutilizar, sobrecargar o deteriorar la página web o impedir la normal utilización de la misma por parte de otros usuarios.

El uso de la página web se realiza bajo la exclusiva responsabilidad del usuario, no siendo MMA en ningún caso responsable de los daños que pudieran ocasionarse en los sistemas informáticos de los Usuarios derivados del acceso, uso o mala utilización de los contenidos de la web, de la información adquirida a través de esta, de virus informáticos, de fallos operativos o de interrupciones en el servicio o transmisión.

Los Usuarios deberán atender a los términos y condiciones de uso de la página web contenidos en el presente Aviso Legal.

4.2 Prohibiciones

Queda prohibido el uso de esta web con fines ilegales o no autorizados, en concreto y sin carácter taxativo:

- 1) Cualquier forma de violación de los derechos de terceros (derecho a la intimidad, derecho a la propia imagen, derechos de propiedad intelectual e industrial, etc.).
- 2) Realizar, usando los contenidos de esta web, cualquier tipo de publicidad como envío de correos electrónicos no solicitados (spam) o comunicación similar.
- 3) Introducir virus informáticos, archivos defectuosos o cualquier otro software o programa informático que pueda provocar daños o alteraciones no autorizadas de los contenidos o sistemas accesibles a través de esta página web.

5. Actualidad

La información que aparece en esta página web es la vigente en la fecha de su última actualización. El Titular se reserva el derecho a actualizar, modificar o eliminar la información de esta página web.

6. Propiedad intelectual

Toda la información contenida en esta página web, así como su diseño gráfico y los códigos utilizados, están protegidos por derechos de autor u otros derechos de protección recogidos en el Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual. Estos derechos pertenecen exclusivamente a MMA, salvo que expresamente se indique que pertenecen a otro titular; por lo tanto, queda expresamente excluido cualquier acto de reproducción, distribución, transformación o comunicación pública, así como cualquier tipo de cesión, del todo o parte del contenido de este sitio, y en general de cualquier objeto que según la legislación vigente sea protegible por las normas de propiedad intelectual.

Todo el contenido de la página web incluyendo diseños, texto, gráficos, imágenes, vídeo, información, aplicaciones, software, música, sonido y otros archivos, así como su selección y disposición (en adelante el "Contenido") son propiedad exclusiva del Titular o de sus licenciantes, con todos los derechos reservados. Ninguna parte del Contenido de la página web podrá

ser modificada, copiada, distribuida, enmarcada, reproducida, republicada, descargada, extraída, mostrada, publicada, transmitida o vendida en modo alguno o por ningún medio, total o parcialmente, sin el previo consentimiento por escrito del Titular. Siempre que el Usuario esté legitimado para usar la página web, el Titular otorga una licencia limitada para usar y acceder a la página web y a su Contenido, para descargar legítimamente y sólo para uso personal y no comercial, el contenido del mismo, siempre y cuando se mantengan intactas todas las advertencias sobre derechos de autor y propiedad intelectual. No se podrá cargar o republicar Contenido de la página web en ningún sitio de Internet, Intranet o Extranet ni integrar la información en bases de datos o compilación. Cualquier otro uso del Contenido de la página web queda estrictamente prohibido.

El Contenido de esta página web no debe ser utilizado para difusión pública o con fines comerciales, y no debe ser modificado sin el previo consentimiento escrito del Titular.

7. Marcas registradas

Todas las marcas, logotipos y anagramas mostrados en este sitio son propiedad de MMA o de terceras empresas. Queda expresamente prohibida la utilización, sin previo consentimiento, de cualquier elemento de esta página web que sea objeto de protección de acuerdo con la legislación vigente relativa a propiedad industrial. Especialmente, no podrán utilizarse marcas, nombres comerciales, rótulos de establecimientos, denominaciones, logotipos, eslóganes o cualquier tipo de signo distintivo perteneciente al Titular.

8. Política de privacidad

8.1 ¿Quién es el Responsable del tratamiento de sus datos?

Mariano Molina Iniesta,
C/ Rey Francisco, 14, 3º dcha
28008 Madrid
NIF / CIF 23247450Q
E-mail: info@marianomolinaarquitecto.es

Teléfono: +34 644447735

8.2 Finalidad del tratamiento

El tratamiento de datos, a través de las cookies, es necesario para lograr una óptima prestación de los servicios de navegación puestos a disposición del usuario. MMA se compromete a recabar los datos que sean estrictamente necesarios para ello.

Se le informará en su caso, de la obligatoriedad de facilitar determinados datos.

8.3 Legitimación para el tratamiento de sus datos

La base legal para el tratamiento de sus datos es el consentimiento voluntario que presta el usuario con la navegación en la página web.

8.4 Comunicación de los datos

Los datos recabados por MMA a través de su página web no serán cedidos a terceras empresas.

Sin embargo, MMA cuenta con la colaboración de terceros proveedores de servicios que tienen acceso a sus datos personales y que tratan los referidos datos en nombre y por cuenta de MMA como consecuencia de su prestación de servicios. En concreto, MMA contratará la prestación de servicios por parte de terceros proveedores que desempeñan su actividad, a título enunciativo y no limitativo, en los siguientes sectores: proveedoras de servicios tecnológicos, empresas proveedoras de servicios informáticos, proveedoras de servicios tecnología de la información, proveedoras de servicios de alojamiento, empresas de gestión y mantenimiento de infraestructuras.

8.5. Ejercicio de derechos. Los derechos que el Usuario puede ejercer son:

i) Derecho de acceso a los datos personales del interesado. El Usuario puede obtener confirmación sobre si MMA trata datos personales que le conciernen.

ii) Derecho de rectificación, es decir, el Usuario tiene derecho a solicitar una rectificación de los datos inexactos.

iii) Derecho de supresión, el Usuario puede solicitar que se dejen de tratar sus datos sin dilación indebida, entre otros, porque éstos han dejado de ser necesarios, el consentimiento ha sido retirado etc.

iv) Derecho a limitar el tratamiento de los datos, es decir, el Usuario podrá pedir que no se apliquen sus datos personales a las operaciones de tratamiento que en cada caso corresponderían.

v) Derecho de oposición, si el interesado se opone al tratamiento, MMA dejará de tratar sus datos, salvo por motivos legítimos imperiosos o el

ejercicio o la defensa de posibles reclamaciones.

vi) Derecho a la portabilidad de los datos, por el que los interesados podrán solicitar a MMA la descarga estructurada de sus datos o la transmisión de los mismos directamente a una tercera entidad, si fuera técnicamente posible.

El Usuario puede ejercer sus derechos mediante solicitud a Mariano Molina Iniesta con NIF 23247450Q y domicilio social en C/Rey Francisco, 14, 3ªdcha, 28008 Madrid, o a través del correo electrónico

info@marianomolinaarquitecto.es, acompañando en todo caso, una copia de su documento nacional de identidad, pasaporte u otro documento válido que le identifique.

Si el Usuario tiene alguna duda acerca del ejercicio de sus derechos puede dirigirse a la Agencia Española de Protección de datos para resolver cualquier duda acerca de los mismos. Asimismo, los interesados podrán presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de datos especialmente cuando no haya obtenido satisfacción en el ejercicio de sus derechos, en Calle de Jorge Juan, 6, 28001 Madrid, teléfono de contacto: 912 66 35 17.

8.6. Medidas de seguridad

MMA tratará todos los datos personales accedidos bajo la más estricta confidencialidad, aplicando las medidas de seguridad, técnicas y organizativas, que correspondan conforme a la legislación aplicable.

MMA mantiene los niveles de seguridad de protección de datos personales conforme al Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y ha establecido todos los medios técnicos a su alcance para evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los datos que el usuario facilite a través de la página web, sin perjuicio de informarle de que las medidas de seguridad en Internet no son inexpugnables.

MMA se compromete a cumplir con el deber de secreto y confidencialidad respecto de los datos personales tratados de acuerdo con la legislación aplicable, así como a conferirles un tratamiento seguro en las cesiones que, en su caso, puedan producirse.

8.7 Decisiones automatizadas y elaboración de perfiles

Se informa a los usuarios de que no se tomarán decisiones automatizadas, ni se elaborarán perfiles.

8.8 ¿Por cuánto tiempo conservaremos sus datos?

Los datos personales se conservarán hasta el momento en que dejen de ser necesarios para garantizar la navegación al Usuario.

Si Usted ha solicitado información a MMA a través de la página web sus datos serán utilizados por la agencia para mantenerle informado de sus servicios ofreciéndole la posibilidad en cualquier momento de darse de baja.

8.9 ¿Cómo hemos obtenido sus datos?

Los datos tratados por MMA , son aquellos que el Usuario voluntariamente ha facilitado a MMA a través de la navegación en su página web.

8.10 ¿Qué categoría de datos se tratan?

Las categorías de datos que se tratan son datos de navegación.

No se tratan datos especialmente protegidos.

8.11 Derecho a presentar una reclamación ante las Autoridades de Control.

Se informa a los interesados de la posibilidad de poner en conocimiento a la Agencia Española de Protección de Datos cualquier incidencia sobre el tratamiento de sus datos. La Agencia Española de Protección de Datos tiene la función de velar por el cumplimiento de la legislación y controlar su aplicación.

9. Cookies

Cualquier información relativa a las cookies empleadas en esta página web, así como las opciones para su modificación o desinstalación están disponibles a través del canal Política de Cookies.

MMA podrá utilizar cookies durante el acceso a esta página web. Las cookies son procedimientos automáticos de recogida de información relativa a las preferencias determinadas por un usuario durante su visita a una determinada página web. Esta información se registra en pequeños archivos que son guardados en los equipos informáticos del usuario correspondiente de forma imperceptible. Cada vez que el usuario vuelva a acceder a la página web en cuestión estos archivos se activan automáticamente de manera que se configura la página con las preferencias señaladas en anteriores visitas. En definitiva, las cookies son ficheros físicos de información personal alojados en el propio terminal del usuario y asociados inequívocamente a

este terminal. Las cookies no pueden leer los archivos cookie creados por otros sitios web.

El usuario tiene la posibilidad de configurar su programa navegador de manera que se impida la creación de archivos cookie o se advierta del momento en que esto ocurre. La página web es accesible sin necesidad de que estén activadas las opciones referentes a los archivos cookie, si bien puede impedir el correcto funcionamiento de mecanismos de seguridad para servicios exclusivos o determinados servicios que requieren de una mayor seguridad. Por norma general, la finalidad de los archivos cookie de la página web es la de facilitar la navegación del usuario.

10. Hiperenlaces

El usuario que quiera introducir enlaces desde sus propias páginas web a la de MMA deberá cumplir con las condiciones que se detallan a continuación sin que el desconocimiento de las mismas evite las responsabilidades derivadas de la Ley:

- 1) El enlace únicamente vinculará con la home page o página principal pero no podrá reproducirla de ninguna forma (online links, copia de los textos, gráficos, etc.).
- 2) Quedará en todo caso prohibido, de acuerdo con la legislación aplicable y vigente en cada momento, establecer frames o marcos de cualquier tipo que envuelvan a esta página o permitan la visualización de los contenidos a través de direcciones de Internet distintas a las de la misma y, en cualquier caso, cuando se visualicen conjuntamente con contenidos ajenos a ella de forma que: (I) produzca, o pueda producir, error, confusión o engaño en los usuarios sobre la verdadera procedencia del servicio o contenidos; (II) suponga un acto de comparación o imitación desleal; (III) sirva para aprovechar la reputación de la marca y prestigio de MMA ; o (IV) de cualquier otra forma resulte prohibido por la legislación vigente.
- 3) No se realizarán desde la página que introduce el enlace ningún tipo de manifestación falsa, inexacta o incorrecta sobre MMA , sus empleados o sobre las actividades que desarrolla.
- 4) En ningún caso, se expresará en la página donde se ubique el enlace que MMA ha prestado su consentimiento para la inserción del mismo o que, de otra forma, patrocina, colabora, verifica o supervisa los servicios del remitente.

5) Está prohibida la utilización de cualquier marca denominativa, gráfica o mixta o cualquier otro distintivo de MMA dentro de la página del remitente salvo en los casos permitidos por la Ley o expresamente autorizados por MMA y siempre que se permita, en estos casos, un enlace directo con la página web de MMA en la forma establecida en esta cláusula.

6) La página que establezca el enlace deberá cumplir fielmente con la Ley y no podrá en ningún caso disponer o enlazar con contenidos propios o de terceros que: (i) sean ilícitos, nocivos o contrarios a la moral y a las buenas costumbres (pornográficos, violentos, racistas, etc.); (ii) induzcan o puedan inducir en el Usuario la falsa concepción de que MMA suscribe, respalda, se adhiere o de cualquier manera apoya, las ideas, manifestaciones o expresiones, lícitas o ilícitas, del remitente; (iii) resulten inapropiados o no pertinentes con la actividad de MMA en atención al lugar, contenidos y temática de la página web del remitente.

En cualquier caso, MMA se reserva el derecho a prohibir los enlaces a su página web y a exigir su retirada cuando éstos no cumplan las condiciones exigidas en este apartado.

11. Responsabilidad

El usuario será el único responsable de las infracciones en que pueda incurrir o de los perjuicios que se puedan causar a terceros por la indebida o ilegítima utilización de la página web.

MMA no será responsable de los posibles daños o perjuicios que se pudieran derivar de interferencias, omisiones, interrupciones, virus informáticos, averías telefónicas o desconexiones en el funcionamiento operativo de los sistemas electrónicos o informáticos, motivadas por causas ajenas a la empresa, de los retrasos o bloqueos en el uso de dichos sistemas causados por deficiencias o sobrecargas de líneas telefónicas, sobrecargas en el sistema de Internet o en otros sistemas electrónicos.

MMA no garantiza la veracidad ni se responsabiliza de las consecuencias que pudieran derivarse de los errores en los contenidos proporcionados por terceros que pudieran aparecer en esta página web.

Del mismo modo, MMA tampoco se responsabiliza de los contenidos, productos o servicios que puedan visualizarse mediante enlaces electrónicos (links), directa o indirectamente, a través de la página web, salvo en aquellos supuestos previstos en el artículo 17 de la Ley 34/2002, de 12 de

julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y Comercio Electrónico (LSSI). En caso de que un usuario considere que existe un sitio enlazado con contenidos ilícitos o inadecuados deberá ponerlos en conocimiento de MMA.

Los enlaces no representan necesariamente la existencia de relación entre MMA y los particulares y entidades titulares de las páginas a las que dan acceso ni la recomendación, promoción o identificación de MMA con las manifestaciones, contenidos o servicios facilitados a través de ellas. MMA se reserva el derecho a retirar de modo unilateral y en cualquier momento los links que aparecen en su página web.

MMA no conoce los contenidos y servicios de los sitios enlazados y, por tanto, no se hace responsable por los daños producidos por la ilicitud, calidad, desactualización, indisponibilidad, error e inutilidad de los mismos ni por cualquier otro daño que no sea directamente imputable a ella.

MMA se exime de responsabilidad en cuanto a las «cookies» que terceros ajenos pudieran instalar en el disco duro del ordenador del usuario.

12. Comunicaciones

Para cualquier comunicación que fuera preciso efectuar deberán de enviar un correo electrónico a info@marianomolinaarquitecto.es o enviar una comunicación escrita a Mariano Molina Iniesta con NIF 23247450Q y domicilio social en C/Rey Francisco, 14, 28008 Madrid.

El usuario acepta expresamente la utilización de correo electrónico como procedimiento válido para la remisión de comunicaciones.

13. Jurisdicción y legislación aplicable

Los términos y condiciones que rigen este website y todas las relaciones que pudieran derivarse se encuentran salvaguardados por la legislación española.

Cualquier controversia que pudiera derivarse del acceso o la utilización de este website será de competencia de los tribunales que correspondan según el fuero del usuario.

Mariano Molina Iniesta, 2020 ©Todos los derechos reservados